

Karta nr GN/4

Urząd Gminy i Miasta Witkowo

ul. Gnieźnieńska 1 62-230 Witkowo tel. 61 477-81-94, fax 061477-88-55

KARTA INFORMACYJNA

dot. wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność gminy.

1. Podstawa prawna:	<p>§ Ustawa z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednol. Dz. U. z 2010r.Nr 102,poz. 651 z późn. zm.)</p> <p>§ Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednol. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591z późn. zm.)</p> <p>§ Uchwała Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002r.wsprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 94, poz. 2324 z 3 lipca 2002r. nr 166, poz. 5010 z 17 grudnia 2002r. i Nr 56, poz. 1758 z 27 kwietnia 2005r. i z 16 maja 2008r., Nr 80, poz. 1569),</p> <p>§ Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)</p>
2. Wymagane dokumenty:	<p>§ Wniosek o wydzierżawienie nieruchomości ze wskazaniem numeru oraz pozycji wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, podanego do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia przed siedzibą Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1.</p> <p>§ Wniosek o wydzierżawienie nieruchomości innej, niż umieszczona na wykazie (niezbędne jest wskazanie we wniosku celu i czasu dzierżawienia.</p> <p>§ Aktualna mapa z wykreśleniem planowanej dzierżawy.</p>
3. Opłaty:	<p>§ Od wniosku nie pobiera się opłaty skarbowej.</p>
4. Termin udzielenia odpowiedzi:	<p>1. W przypadku wydzierżawienia gruntu po raz pierwszy okres załatwienia wniosku wynosi ok. 3 miesiące. Jest to okres potrzebny do skompletowania niezbędnych opinii, sporządzenia wykazów i wywieszenia na tablicy ogłoszeń, ogłoszenia w prasie, sporządzenia umowy dzierżawy.</p> <p>2. O każdym przypadku przedłużenia terminu załatwienia wniosku z przyczyn niezależnych od urzędu, wnioskodawca jest informowany pisemnie wraz z podaniem przyczyny zwłoki oraz przewidywanego terminu załatwienia wniosku.</p>
5. Jednostka odpowiedzialna:	<p>Referat gospodarki nieruchomościami. Tel. 61 477-81-94 wew. 13, pokój nr 15 (piętro)</p>
6. Tryb odwoławczy:	<p>Sprawy o charakterze cywilno-prawnym, do których należy również zawieranie umów dzierżawy nie podlegają trybowi odwoławczemu. Spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygnąć może wyłącznie właściwy sąd powszechny.</p>
7. Inne informacje:	<p>Godziny pracy: poniedziałek 8.00-16.00, wtorek-piątek 7.30-15.30.</p>
8. Uwagi:	<p>Złożenie wniosku nie powoduje praw do żądania dzierżawy.</p>
9. Opracował:	<p>Anita Frańczak Sprawdził: Sekretarz GiM Witkowo Elżbieta Kiełpińska Zatwierdził: Burmistrz GiM Witkowo Data: 3.01.2013r. Data ostatniej aktualizacji: 3.01.2013r.</p>

Witkowo, dn.....

.....
imię i nazwisko

.....
adres

.....
.....
telefon

UWAGA!
PODANIE NUMERU TELEFONU MOŻE USPRAWNİĆ ZAŁATWIENIE SPRAWY

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA
WITKOWO
ul. Gnieźnieńska 1
62- 230 Witkowo**

WNIOSEK

o dzierżawę/najem nieruchomości komunalnej

Jestem zainteresowana/y dzierżawą/najmem nieruchomości gruntowej*
położonej w, przy ul.....
oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb..... arkusz mapy nr
działki....., w celu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
na okres

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki :

1. Mapa terenu (nieaktualizowana)

